



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ОСНОВНИ СУД

2Ив.3281/13

24.08.2017. године

УЖИЦЕ

**ОСНОВНИ СУД У УЖИЦУ**, као извршни, по судији Вери Петаковић, у правној ствари извршног повериоца Раиффејсен банка АД Београд, кога заступа пуномоћник Марко Миловановић, адвокат из Београда, против извршног дужника Момчила Вранић из Севојна, ради извршења-наплате новчане тражбине продајом непокретности извршног дужника, у смислу чл.119 ЗИО, донео је дана **24.08.2017.** године

### ЗАКЉУЧАК О ПРОДАЈИ

**I ОДРЕЂУЈЕ СЕ** I рочиште за јавно надметање - јавну продају непокретности, власништво извршног дужника Вранић Момчила из Севојна ул. Војводе Мишића бр. 21, путем усменог јавног надметања на дан **21.09.2017.** године са почетком у **10,00** часова соба **28** овог суда и то:

-  $\frac{1}{2}$  идеалног дела од кат. парц.бр. 4062 КО Скржути, шума б класе, укупне површине 7,86 ари, уписане у лист непокретности број 553 КО Скржути.

**II** Констатује се да је вредност наведене непокретности утврђена закључком о утврђивању вредности 2.Ив. 3281/13 од 07.06.2017. године на износ од 23.106,60 динара.

**III** Најнижа прихватљива понуда по којој се наведена непокретност може продати на овом првом јавном надметању износи 13.106,60 динара, што представља 60% од утврђене вредности.

**IV** Понудиоци су дужни да пре надметања положе јемство у износу од **2.310,66** динара, што представља 1/10 од утврђене вредности, на рачун депозита овог суда број 840-295802-78 с позивом на број 97 89-100 и доказ о уплати достави овом суду пре заказаног рочишта. Понудиоцима чија понуда није прихваћена вратиће се јемство одмах по закључењу јавног надметања.

**V** Наведена непокретност може се разгледати до почетка рочишта за јавно надметање, сваког радног дана од 7.30 до 15,30 часова, преко судског извршитеља овог суда.

**VI** Најбољи понудилац – купац дужан је да цену по којој је непокретност продата уплати у депозит суда у року од 15. дана од дана продаје. Ако купац у том року не положи цену, продаја ће се огласити без правног дејства. У том случају изложеног јемства од стране купца измириће се и трошкови нове продаје и

надокнадити евентуална разлика између цене постигнуте на ранијој и новој продаји.

VII Закључак о продаји објавити на интернет страници овог суда, огласној табли овог суда, огласној табли Града Ужице, и по један примерак доставити странкама.

**ОСНОВНИ СУД У УЖИЦУ, дана 24.08.2017. године, 2Ив. 3281/13**

Судија,

Вера Петаковић

